**Кемеровская область**

**Мариинский муниципальный район**

**Совет народных депутатов**

**Калининского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.09.2013 г. № 27/1

**О МЕРАХ ПО ПРИВЕДЕНИЮ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ГРАЖДАН**

**ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИЕ**

**С УСТАНОВЛЕННЫМ ПРЕДЕЛЬНЫМ ИНДЕКСОМ**

В целях приведения размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным максимальным индексом изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, руководствуясь [частью 6.1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=67D7001711FDDF1490E856F26BC00B26EE4A9A21DA5270661DBF3DD06F132ABE57E3275BIAx7X) Федерального закона от 26.12.2005 N 184-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и некоторые законодательные акты Российской Федерации", частью 4 статьи 158 жилищного Кодекса Российской Федерации, Постановления департамента цен и тарифов Кемеровской области от 20.09.2013 г. № 94, [Уставом](consultantplus://offline/ref=67D7001711FDDF1490E848FF7DAC5723EB40C02AD752793841E0668D381A20E9I1x0X) Калининского сельского поселения, Совет народных депутатов Калининского сельского поселения решил:

1. В период с 01.10.2013 по 30.06.2014 в целях недопущения превышения на территории Калининского сельского поселения предельного индекса изменения размера платы граждан за жилое помещение и коммунальные услуги управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам, ресурсоснабжающим организациям производить расчет размера платы за коммунальные услуги, предоставленные гражданам в жилом помещении и на общедомовые нужды согласно приложению №1 к настоящему решению
2. Установить:
   1. Дополнительно к социальной норме площади жилого помещения 20 кв.м. общей площади, оплачиваемой по тарифам, установленным на социальную норму, за исключением граждан получающих субсидию:

* для одиноко проживающих, неработающих пенсионеров;
* для инвалидов 1,2 групп (неработающих);
* для семей состоящих из неработающих пенсионеров, инвалидов 1,2 групп (неработающих);
* для семей неработающих пенсионеров, инвалидов 1,2 групп, имеющих на иждивении несовершеннолетних детей.

1. Сохранить льготы в размере 50 % на оплату за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги в пределах социальной нормы следующим категориям граждан:

* одиноко проживающим пенсионерам и супружеским парам пенсионеров в возрасте старше: мужчины 60 лет, женщины 55 лет- на каждого члена семьи;
* опекунам, проживающим совместно с детьми сиротами и (или) детьми, оставшимися без попечения родителей - на опекуна и опекаемого ребёнка;
* приёмным семьям - на родителей и приёмного ребёнка;
* матерям- одиночкам – на мать и ребёнка одинокой матери;
* гражданам, имеющим статус Почетных граждан Мариинского района, г. Мариинска и Мариинского района, Мариинского муниципального района-на самого льготника.
  1. Возмещение затрат организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, осуществляется путем предоставления субсидий в порядке, установленном действующим законодательством.

1. Опубликовать настоящее решение в газете « Вперед» и разместить его на официальном сайте администрации Калининского сельского поселения Мариинского муниципального района в сети «Интернет» [www.mariinsk.ru/sp/kalininsk/](http://www.mariinsk.ru/sp/kalininsk/)
2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2013г.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии экономического развития Калининского сельского поселения Ченскую Нину Васильевну.

Председатель Совета народных

депутатов Калининского

сельского поселения А.С.Слепакова

Глава Калининского

сельского поселения А.С.Слепакова

Приложение №1

к решению Совета народных депутатов

Калининского сельского поселения

от 30.09.2013г. № 27/1

**Тарифы на оплату жилья**

**и тарифы на коммунальные услуги**

**для населения Калининского сельского поселения**

**Мариинского муниципального района**

**с 01.10.2013г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование вида услуг | Ед.  изм. | Норма-  тив  потреб-  ления | Утвержденная стоимость  100%  (руб.коп.) | | В пределах соц.нормы жилья и нормативов потребления на 1 человека  в месяц в соответствии с уровнем оплаты  (руб.коп) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 |
| ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ | | | | | | |
| 1.1 | Плата за содержание мест общего пользования | за 1кв.м. |  | 7,10 |  | |
| 1.2. | Вывоз и размещение ТБО на полигоне для МКД | за 1кв.м. |  | 0,74 |  | |
| 1.3. | Вывоз и размещение ТБО на полигоне для частного сектора | куб.м. | 0.200 | 82,94 | 74,65 | |
| с 1 человека в месяц | 15,36 | 13,82 | |
| 1.4 | Плата за найм | за 1 кв.м. |  | 0,48 | 0,48 | |
| 1.5 | Плата за капитальный ремонт общего имущества МКД | за 1 кв.м. |  | 1,60 | 1,60 | |
| КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ | | | | | | |
| 2.1 | Теплоснабжение | 1Гкал. |  | 1425,72 | 1283,15 | |
| за 1 кв.м. | 0,027  Гкал | 38,49 | 34,64 | |
| 2.2. | Горячее водоснабжение | 1 куб.м. |  | 57,74 | 51,97 | |
| с 1 человека в месяц | 1,43 | 82,57 | 74,32 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 2.3. | Холодное водоснабжение | 1 куб.м. |  | 24,00 | 21,60 | |
|  | Водопровод с ванной и водоотведением | с 1 человека в месяц | 3,34 | 80,17 | 72,15 | |
|  | Водопровод оборудованный мойками и санузлом с водоотведением | с 1 человека в месяц | 2,43 | 58,33 | 52,49 | |
|  | Водопровод оборудованный раковиной с водоотведением,  общежития | с 1 человека в месяц | 2,13 | 51,12 | 46,01 | |
|  | Водопровод оборудованный умывальниками ,мойками или раковиной без водоотведения | с 1 человека в месяц | 1,82 | 43,68 | 39,32 | |
|  | Разбор воды из колонок | с 1 человека в месяц | 1,22 | 29,28 | 26,35 | |
|  | Подвоз воды автотранспортом | с 1 человека в месяц |  | 77,30 | 69,57 | |
| 2.4 | Водоотведение | 1 куб.м. |  | 25,91 | 23,32 | |
|  | Канализация с ванной и горячей водой | с 1 человека в месяц | 4,77 | 123,59 | 111,23 | |
|  | Канализация с ванной без горячей воды | с 1 человека в месяц | 3,34 | 86,54 | 77,88 | |
|  | Канализация с мойками, сан.узлом, без ванн | с 1 человека в месяц | 2,43 | 62,96 | 56,67 | |
|  | Канализация с раковиной, общежития | с 1 человека в месяц | 2,13 | 55,19 | 49,67 | |

Нормативы на отопление и горячее водоснабжение рассчитаны исходя из отопительного периода 242 дня, с оплатой равными долями в течении 12 месяцев