

ПРОТОКОЛ N 1

приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

г. Мариинск

« 08» ноября 2021 г.

Члены аукционной комиссии:

Федосова И. А.	начальник отдела земельных отношений КУМИ Мариинского муниципального района
Мухомедьярова Е. С.	начальник отдела имущественных отношений КУМИ Мариинского муниципального района
Медведева Д. А.	главный специалист по юридическим вопросам КУМИ Мариинского муниципального района
Никулин А. И.	начальник отдела архитектуры и градостроительства Мариинского муниципального района
Яковлева О. В.	начальник отдела доходов финансового управления Мариинского муниципального района
Минибаев Н.М.	заместитель председатель Совета народных депутатов Мариинского округа

1. Срок начала приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности (далее - аукцион): «07» октября 2021 г. с 08-00 часов (местное время).

2. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе: «08» ноября 2021 года до 12.00 часов (местное время).

3. Место приема заявок: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, 73 А, каб.12.

4. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности.

Земельный участок расположен на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХ 1- зона сельскохозяйственных угодий с кадастровым номером 42:07:0104001:1298, общей площадью 1524384 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мариинский муниципальный район, Калининское сельское поселение, 100 м. на северо-восток от п. Калининский.

Разрешённое использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничения использования земельного участка: часть земельного участка находится в зоне с особыми условиями использования территории: ЛЭП, кабель связи. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи запрещается ряд мероприятий, согласно Постановления правительства РФ «Об утверждении Правил охраны линии и сооружений Связи Российской Федерации» от 09.06.1995 № 578

Начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации», согласно отчёта от 09.09.201 № 286/21Д частного практикующего оценщика Доценко Ю.Г. составляет 45732 (Сорок пять тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 копеек,

Задаток для участия в аукционе 45732 (Сорок пять тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 копеек;

Шаг аукциона 1371 (Одна тысяча триста семьдесят один) рубль

Извещение о проведении аукциона № 061021/0032672/01 размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, и официальном сайте Мариинского муниципального округа www.mariinsk.

5. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

на день окончания приема заявок «08» ноября 2021 года до 12-00 часов (местного времени) поступило 3 (три) заявки на участие в аукционе.

Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование участника	Сумма внесенного задатка
9	01.11.2021 15 час. 11 мин	КФХ Косырьков Сергей Владимирович	45732 руб. 00 коп
11	08.11.2021 11 час 50 мин	Изосимов Никита Владимирович	45732 руб. 00 коп
12	08.11.2021 11 час 52 мин	КФХ «Колос»	00 руб. 00 коп

6. Комиссия по проведению торгов установила:

6.1. Заявка КФХ Косырьков Сергей Владимирович соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. Задаток внесен в полном объеме и поступил на расчетный счет Организатора аукциона своевременно.

6.2. Заявка Изосимова Никиты Владимировича соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. Задаток внесен в полном объеме и поступил на расчетный счет Организатора аукциона своевременно.

6.3. Заявка КФХ «Колос» не соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. Документ, подтверждающий поступление задатка в установленный срок на счет организатора аукциона отсутствует.

7. Комиссия по проведению торгов приняла решение:

7.1. Допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка КФХ Косырькова Сергея Владимировича, ИНН 421304016833 ОГРН 320420500033336

7.2. Допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Изосимова Никиту Владимировича, адрес регистрации: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. Советская, д. 77

7.3. Заявку КФХ «Колос» от 08.11.2021 № 12 отклонить.


Протокол составлен и подписан «08» ноября 2021 года.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Мариинского муниципального района www.mariinsk.ru.

Члены комиссии:

Подписи:


Федосова И.А.


Мухомедьярова Е.С.


Медведева Д.А.


Никулин А.И.


Минибаев Н.М.


Яковлева О.В.

Организатор аукциона:

И.о. зам. главы – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального района



И. А. Федосова